

## Prodej rodinného domu, 150 m<sup>2</sup>, Zachraštiny

50401, Zachraštiny



**1 850 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Holečková Klára****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                   |                                 |                            |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný        | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní          | <b>Užitná plocha:</b>           | 150 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení nebo relax v klidné menší obci s dobrou dostupností do větších obcí a měst?

Pak pro vás máme ke koupi pozemek s tradičním rodinným domem určený k celkové rekonstrukci (či demolici a výstavbě nového domu) v obci Zachraštiny, nacházející se cca 5 minut jízdy od Nového Bydžova i Chlumce nad Cidlinou, 25 minut od Hradce Králové nebo 45 minut od Prahy.

Současnou dispozici 3+1 je možné vhodnou rekonstrukcí rozšířit o další obytné prostory, případně navazující prostory využít jako dílnu, garáže nebo zastřešený prostor pro posezení.