

Byt 4+kk s velkou terasou a zahradou

Tyršova, Karlovy Vary

14 100 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně DPH 21%

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	405 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si sami sebe na jednom z nejkrásnějších míst pro bydlení v Karlových Varech. Velký prostor, skvělá poloha a neopakovatelný výhled, to vše najdete na jednom místě - v novostavbě Rezidence Tyršova.

Přímo v centru Karlových Varů se nad údolím řeky Teplá tyčí nová budova, ve které najdete svůj vysněný domov. Byt 4+kk v 1. patře novostavby disponuje velkou terasou o ploše 94 m² a zahradou 89 m², kde můžete trávit volné chvíle a užívat si čistý vzduch a zeleň vzrostlých stromů, které pokrývají celou stráň nad rezidencí. V bytě jsou dvě koupelny, tři ložnice a prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní. Ze všech místností lze vyjít na terasu francouzskými okny, která vám zaručí dostatek světla po celý den.

K bytu dále patří dvě garážová stání v podzemních garážích a sklep přímo v objektu.

Celý areál rezidence je uzavřen, pro vaše děti je tu dětské hřiště a pro návštěvy další možnost parkování. Hned za plotem potom můžete vyjít do lázeňských lesů, začíná zde vycházková stezka, která vás dovede až na Tři kříže.

Zavolejte a domluvte si osobní prohlídku, rád vám vše ukážu.



Vyřizuje

Mgr. Jaroslava Smolná Štorkánová**GSM:** +420608627047**E-mail:** jaroslava.smolna@re-max.cz