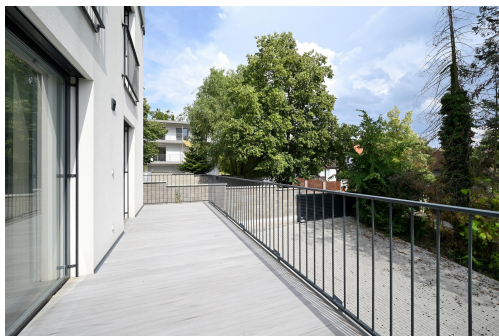


Pronájem zcela nového 4+kk 150m2, 20 m2+13m2 terasa + zahrada 300m2 + garáž, sklep

Chuchelská, 14300, Praha 12, Praha



50 000 Kč

za měsíc

+ 7.500-CZK /poplatky +
internet + dvě kauce



Vyřizuje

Young Lucie

Tel.: +420 608593740

GSM: +420 608593740

E-mail: lucie@byyoung.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	150 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Prohlídky možné ihned.

Pronájem zcela nového bytu 4+kk o velikosti 150 m2, obývací pokoj 46 m2, plus zastřešená terasa 13 m2, další terasa 2é m2 orientace jižní, zahrada 300 m2, v suterénu kryté zabezpečené garážové stání pro jedno auto a sklep. Jihozápadní orientace, všechna okna vybavena před-okenními automatickými žaluziemi. Tři ložnice, spousta úložného místa, vlastní plynový kotel.

Dům je v nové, klidné rezidenční čtvrti, stále oblíbenější místo k bydlení i díky blízkému břehu řeky Vltavy, kde najdete cyklostezku lemovanou volno časovými aktivitami vedoucí až k Mánesu v centru Prahy. Na druhou stranu vede stezka až na Zbraslav a dále ven z města. mateřská i základní škola je 5 minut chůze od domu, zhruba 15 minut chůze nebo 2 minuty vozem je základní umělecká škola a obchodní centrum. Dále 5 minut pěší chůze Rakouské gymnázium Modřany - ul. Čs. exilu, Praha 4 - Modřany (Österreichisches Gymnasium Prag). Prague British International school v Libuši je 5 minut autem, nebo přímá linka autobusem.

Prohlídky možné po dohodě kdykoliv.

Nájem 50.000,-CZK

Poplatky včetně energií a internetu cca 7.500 CZK měsíčně.

Vratná kauce 100.000 CZK

Připraveno k nastěhování.