

Pronájem moderní bytové jednotky 1+1 na Mendlově náměstí

Mendlovo náměstí, 60300, Brno-střed, Brno



13 900 Kč

za měsíc

+ 3 210 Kč za služby a
energie + 25 000 Kč
vratná kauce +
administrativní poplatek



Vyřizuje

Veronika Šimáčková

Tel.: +420 605 229 922

GSM: 605229922

E-mail: reality@icb.as

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	jiné	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Sprchový kout
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovanou bytovou jednotku M8.201 o celkové výměře 24,55 m², která je k dispozici od 1.6.2024. Ve stejném komplexu se nachází několik dalších jednotek ve velikosti 1+kk, 2+kk a 2+1 pro 2- 4 osoby.

Jedná se o pronájem kompletně vybavené bytové jednotky o velikosti 1+1. K dispozici je moderní kuchyňský kout včetně lednice, sklokeramické desky, mikrovlnné trouby, varné konvice, digestoře a dřezu. Bytová jednotka dále nabízí

pokoj, kde naleznete dvě prostorné postele s pohodlnou matrací, noční stolek s lampičkou, dva pracovní stoly s úložným prostorem, dvě pohodlné židle a prostornou skříň. Tento byt je tedy kompletně zařízen pro 2 osoby. Koupelna nabízí sprchový kout, záchod a umyvadlo se zrcadlem. Součástí jednotky je internetové připojení.

Benefity pro nájemníky:

- společné prádelny, kde se nachází vždy pračky a sušičky (za poplatek)
- zvýhodněná cena za parkování 1 290 Kč měsíčně
- venkovní relax zóna vč. posezení, grilu, posilovny, ping-pongu
- vnitřní studovna s coworking prostorem

Jednotky se nachází v lukrativní oblasti v bezprostřední blízkosti centra Brna. Samotné centrum Brna je dostupné v pěší vzdálenosti. V těsné blízkosti se nachází jeden z největších dopravních uzlů v Brně – Mendlovo náměstí, které Vám zajistí bezproblémové spojení na brněnské univerzity. V okolí se nachází několik obchodů, restaurací, barů, posiloven a ostatních služeb, které Vám zpříjemní život na tomto místě.

O aktuální dostupnosti a podmínkách Vás budeme rádi informovat.

Rádi se s Vámi setkáme na osobní prohlídce.