

Nízkoenergetická novostavba RD 4+kk v Tučapech za cenu platnou do konce března 2024!

Tučapy



6 790 750 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Eduard Toman,
MBA

Tel.: +420 541 215 165

GSM: +420728032231

E-mail:

eduard.toman@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	93 m ²	Plocha parcely:	383 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nízkoenergetická novostavba rodinného domu se zárukou 30 let! Ve spolupráci s předním evropským německým výrobcem dřevostaveb firmou HAAS FERTIGBAU nabízíme novostavbu rodinného domu 4+kk v Tučapech. Tento rodinný dům, který je projektován na pozemku o celkové výměře 383 m², je navržen jako patrový se sedlovou střechou. Nízkoenergetická dřevostavba-energetická třída B na klíč, s důrazem na nejvyšší kvalitu použitých materiálů a provedených prací. Užitná plocha RD je 86 m² + terasa. Orientace obytných místností je navržena směrem do zahrady. Dispozičně je dům řešen jako 4+kk s velkým společným prostorem Z obytného prostoru je francouzskými okny zpřístupněna pobytová terasa na zahradě. Vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo a je řešeno jako podlahové v celém domě, díky čemuž má dům velmi nízké náklady na provoz při dnešních vysokých cenách energií. Spotřeba celkové energie na vytápění je 6,8 MWh/rok! Záruka na konstrukci domu je 30 let! Možnost dodávky RD ve stupni hrubá stavba, k dokončení nebo na klíč. Cena RD zahrnuje pozemek, výstavbu RD ve zvoleném stupni dokončení - základová deska, připojení na síť, samotná stavba RD, stavební povolení, právní služby a DPH a je platná do konce března 2024.