

Luxusní horský apartmán 3+kk, terasa, 2x parking

Harrachov



13 700 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Prague Properties

Tel.: +420 777 925 555

GSM: 777925555

E-mail:

prodej@pi-properties.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	11 m ²
Sklep:	3 m ²	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej luxusně vybaveného horského apartmánu v nové rezidenci v samotném srdci Harrachova, s výhledem do lesa a na malebnou říčku Kamenici. Lanovka a sjezdovka 200 metrů od pozemku, bobová dráha a Vertical Park na dohled, vynikající restaurace před domem, hlavní promenáda „za rohem“. Tento nadstandardně vybavený byt se nachází ve 2. podlaží domu s čistou podlahovou plochou 68m² a terasou o velikosti 11,34m² s jihovýchodní orientací nabízející krásné otevřené výhledy. Byt nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj s krbem, plně vybaveným kuchyňským koutem, dvě ložnice a koupelnu se sprchou. Z obývacího pokoje a hlavní ložnice je vstup na terasu.

Byt je plně vybaven luxusními zařizovacími předměty a vestavěným designovým nábytkem. V bytě je podlahové vytápění. Ohřev vody i vytápění je na elektrinu.

K jednotce patří 2 parkovací stání a prostorný sklep, ideální k uskladnění sportovního vybavení.

Rezidence uspokojí náročné klienty se zájmem o druhé rodinné bydlení v Krkonoších, tak investory se záměrem užívat apartmán i ke krátkodobým pronájmům.

Občanská vybavenost Harrachova s vybranými restauracemi, obchody, půjčovnami sportovního vybavení, sportovními školami i kulturními akcemi se neustále rozvíjí a zvyšuje komfort osobitého života v tomto městě.