

## Prodej rodinného domu, 231 m<sup>2</sup>, Břasy, okr. Rokycany

33824, Břasy

**1 390 000 Kč**  
za nemovitost

|                          |                   |                                 |                            |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný        | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní          | <b>Užitná plocha:</b>           | 52 m <sup>2</sup>          |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu o dispozici 2+kk s menší zahradou o velikosti 231 m<sup>2</sup> v obci Břasy. Dům je v původním stavu určený k celkové rekonstrukci, součástí je sklípek. Nemovitost je napojen na všechny inženýrské sítě, plynová přípojka na pozemku. Voda do domu zavedena z veřejného vodovodu. Odpad sveden do veřejné kanalizace. Vytápění řešené kotlem na tuhá paliva, jsou zde rozvody do radiátorů. Ohřev vody zajišťuje bojler. Břasy mají veškerou občanskou vybavenost a jsou vzdáleny cca 20Km od Plzně a 10 Km od Rokycan.



Vyřizuje

**Irmanová Lucie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)