

Pronájem 1. patra s podkrovím v obchodním domě v historickém centru města Rokycany

Masarykovo náměstí, Rokycany



25 000 Kč
za měsíc

Cena je uvedena bez energií a služeb



Vyřizuje

Michal Bláha

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420731098231

E-mail:

michal.blaha@re-max.cz

Plocha kanceláří:	232 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu 1. patro včetně podkroví v reprezentativní komerční nemovitosti v centru města Rokycany.

Vstup do 1. patra je nezávislý od prodejní plochy v přízemí.

Prostory mohou být využívány jako prodejní plocha, showroom, kanceláře, ordinace, či jiné služby. Podkroví je dlouhodobě nevyužívané a bude potřeba ho upravit dle záměru nájemníka.

Velkým benefitem pro komerční využití je veřejné parkování přímo před domem a prodejní plocha je klimatizovaná.

Plocha nabízeného prostoru činí:

117 m² prodejní plochy

21 m² skladů

4 m² šatny

90 m² v podkroví (např. kancelářské prostory, skladování aj.)

Nájemné za 1. patro + podkroví činí 25 000 Kč + poplatky, kauce a provize RK.

Toto je skvělá příležitost pro podnikatele, kteří hledají reprezentativní prostory v centru města s možností parkování. Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.