

## Prodej, Rodinného domu 5 kk, - Modlany - Kvítkov

41501, Kvítkov, Modlany



**5 800 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petra Círková**

**Tel.:** 735 046 046

**GSM:** +420 602 694 955

**E-mail:**

[cirkova@bydleniaja.cz](mailto:cirkova@bydleniaja.cz)

|                        |                                  |                                 |                        |
|------------------------|----------------------------------|---------------------------------|------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b> | samostatný                       | <b>Druh objektu:</b>            | skeletová              |
| <b>Stav objektu:</b>   | novostavba                       | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                      |
| <b>Typ domu:</b>       | přízemní                         | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 223 m <sup>2</sup>     |
| <b>Užitná plocha:</b>  | 160 m <sup>2</sup>               | <b>Plocha parcely:</b>          | 822 m <sup>2</sup>     |
| <b>Plocha zahrady:</b> | 786 m <sup>2</sup>               | <b>Umístění objektu:</b>        | klidná část obce       |
| <b>Elektřina:</b>      | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Voda:</b>                    | Voda - dálkový vodovod |
| <b>Odpad:</b>          | Kanalizace                       | <b>Energetická náročnost:</b>   | C - Úsporná            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodej rodinného domu 5 kk o zastavěné ploše 223 m<sup>2</sup>, užitné 160 m<sup>2</sup> v Kvítkově u Modlan. Dům má krásný výhled a je velmi prostorný. Vytápění domu je podlahové elektrické, připojení na vodu, kanalizaci, elektřiku. Dům nemá kolaudaci, nutno dokončit finální úpravy RD (podlahy, kuchyňská linka.). Při rychlém jednání sleva. Půdorys domu naleznete na našich stránkách. V případě zájmu o více informací mě neváhejte kontaktovat. S financováním vám rádi pomůžeme.