

Prodej rodinného domu 225 m2, Pavlice

67156, Pavlice



4 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Rostislav Mašek
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	170 m ²
Užitná plocha:	225 m ²	Plocha parcely:	583 m ²
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní a úsporné bydlení nabízí nenápadné stavení v obci Pavlice. K rekonstrukci se přistoupilo s citem a s vědomím trvalého bydlení stávajících majitelů. Jenže, jak už to někdy bývá, osud zamíchal kartami jinak, než si majitelé představovali. Středobodem domu je velkoryse řešená kuchyně, kde je dostatek prostoru jak na vaření, tak i na společný oběd velké rodiny. Dále jsou zde aktuálně dvě ložnice a obývací pokoj. Vytápění vymysleli majitelé kachlovými kamny - je to nejen úsporné, ale i hezké. Když by nebyla zrovna nálada na zatápění, jsou k dispozici elektrické konvektory.

Samostatným prvkem, který rozhodně stojí za zmínku je velká krytá pergola, kde v letních měsících může být náhradní centrum domu. Lze zde totiž uvařit, případně ugrilovat všemožné pochoutky, je tu velký stůl, pohodlná sedačka, plátno i projektor. Před jídlem, po něm anebo jak bude chuť, si můžete odskočit do vířivky hned vedle pergoly.

Na upraveném dvoře jsou vysázené mladé ovocné i okrasné stromky.

Součástí objektu je velká stodola, která je připojená na všechny dostupné sítě. Ve stodole je samozřejmě možné provozovat nejrůznější řemesla, skladovat materiál, nebo třeba chovat drobná domácí zvířata.

Obec Pavlice nabízí základní občanskou vybavenost.

Přijďte se podívat, stojí to na to.