Pronájem - Byty číslo zakázky: **BR000304**

Pronájem nově zrekonstruované jednotky 2+kk na Medlově náměstí

Mendlovo náměstí, 60300, Brno-střed, Brno



14 900 Kč

za měsíc

+ 3 210 Kč za služby a energie + 25 000 Kč vratná kauce + administrativní poplatek



Vyřizuje
Veronika Šimáčková
Tel.: +420 605 229 922
GSM: 605229922
E-mail: reality@icb.as

Dispozice bytu:	2+kk	**Podlaží v domě:**	3
Počet podlaží v domě:	2	**Celková podlahová plocha:**	33 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	po rekonstrukci
Vlastnictví:	jiné	**Popis vybavení:**	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Sprchový kout
Umístění objektu:	centrum obce	**Doprava:**	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	**Voda:**	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Speciální Velikonoční cenová nabídka na smlouvy uzavřené s termínem platnosti do 31.8.2024 při podpisu smlouvy do 5.4.2024!
Sháníte bydlení pro sebe, své kamarády nebo zaměstnance? Pak jste u nás na správné adrese. Nově nabízíme k pronájmu jednotku 2+kk přímo na Mendlově náměstí.

Jednotka s označením M8.206 o velikosti 32,9 m2 je k nastěhování ihned a nachází se v rámci víceúčelového areálu, který Vám může nabídnout i několik dalších jednotek o velikosti 1+kk až 3+1 k aktuálnímu, dřívějšímu nebo

pozdějšímu datu nastěhování.

Bydlet v rámci našeho areálu Však neznamená, že se jedná o pouhé bydlení. Každý nájemník má možnost navštívit venkovní Relax zónu s knihovnou a posezením, BBQ zónu s grilem, venkovní posilovnu nebo si zahrát stolní tenis. Dále je pro každého nájemníka k dispozici vnitřní coworking prostor určený ať už k práci, studiu či k pouhému odpočinku. Ke každé bytové jednotce dále nabízíme možnost sjednání parkovací karty s 50% slevou. V areálu se dále nachází posilovna BigOne, řemeslná pekárna klásek, restaurace Ramen a mnoho dalších obchodů, restaurací, barů a ostatních služeb, které Vám zpříjemní žití na tomto místě.

Samotná jednotka je nabízena kompletně vybavena, takže si stačí jen vzít svoje osobní věci a nastěhovat se. Veškeré vybavení, které je uvedeno na přiložených fotografiích inzerátu, na jednotce zůstává. U vstupu do jednotky je k dispozici moderní kuchyňský kout vybavený dvoj-plotýnkovou sklokeramickou deskou, varnou konvicí, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem. Jednotka dále nabízí jídelní stůl se židlemi a pohodlný gauč. V ložnice je vybavena dvěma postelemi s nočními stolky a lampičkami, dvěma pracovními stoly se židlemi a prostorná skříň. Každá jednotka má k dispozici internetové připojení a také připojení na pračku.

Benefity pro nájemníky:
- společné prádelny, kde se nachází vždy pračky a sušičky (za poplatek)
- zvýhodněná cena za parkování 1 290 Kč měsíčně
- venkovní relax zóna vč. posezení, grilu, posilovny, ping-pongu
- vnitřní studovna s coworking prostorem

V případě dalších dotazů se na nás neváhejte obrátit telefonicky či emailem. O aktuální dostupnosti a podmínkách Vás budeme rádi informovat.

Rádi se s Vámi setkáme na osobní prohlídce.