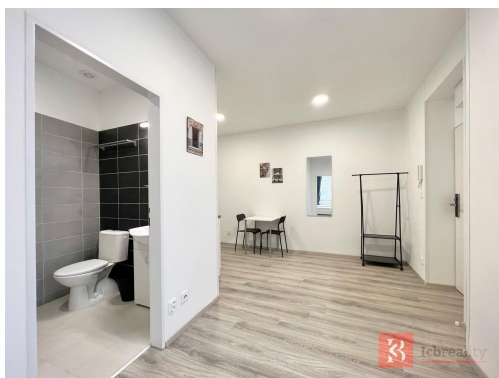
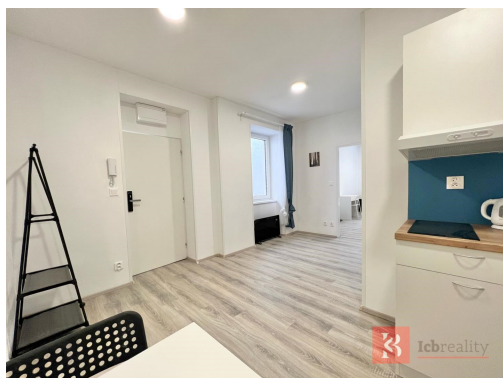


Pronájem nově zrekonstruované jednotky 2+kk na Medlově náměstí

Mendlovo náměstí, 60300, Brno-střed, Brno

**14 900 Kč**

za měsíc

+ 3 210 Kč za služby a
energie + 25 000 Kč
vratná kauce +
administrativní poplatek



Vyřizuje

Veronika Šimáčková**Tel.:** +420 605 229 922**GSM:** 605229922**E-mail:** reality@icb.as

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	jiné	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Sprchový kout
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Sháníte bydlení pro sebe, své kamarády nebo zaměstnance? Pak jste u nás na správné adrese. Nově nabízíme k pronájmu jednotku 2+kk přímo na Mendlově náměstí.

Jednotka s označením M8.206 o velikosti 32,9 m² je k nastěhování ihned a nachází se v rámci víceúčelového areálu, který Vám může nabídnout i několik dalších jednotek o velikosti 1+kk až 3+1 k aktuálnímu, dřívějšímu nebo pozdějšímu datu nastěhování.

Pozor cena pronájmu od 1.9.2024 se může lišit!

Bydlet v rámci našeho areálu Však neznamená, že se jedná o pouhé bydlení. Každý nájemník má možnost navštívit venkovní Relax zónu s knihovnou a posezením, BBQ zónu s grilem, venkovní posilovnu nebo si zahrát stolní tenis. Dále je pro každého nájemníka k dispozici vnitřní coworking prostor určený ať už k práci, studiu či k pouhému odpočinku. Ke každé bytové jednotce dále nabízíme možnost sjednání parkovací karty s 50% slevou. V areálu se dále nachází posilovna BigOne, řemeslná pekárna klásek, restaurace Ramen a mnoho dalších obchodů, restaurací, barů a ostatních služeb, které Vám zpříjemní život na tomto místě.

Samotná jednotka je nabízena kompletně vybavena, takže si stačí jen vzít svoje osobní věci a nastěhovat se. Veškeré vybavení, které je uvedeno na přiložených fotografiích inzerátu, na jednotce zůstává. U vstupu do jednotky je k dispozici moderní kuchyňský kout vybavený dvoj-plotýnkovou sklokeramickou deskou, varnou konvicí, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem. Jednotka dále nabízí jídelní stůl se židlemi a pohodlný gauč. V ložnici je vybavena dvěma postelemi s nočními stolky a lampičkami, dvěma pracovními stoly se židlemi a prostorná skříň. Každá jednotka má k dispozici internetové připojení a také připojení na pračku.

Benefity pro nájemníky:

- společné prádelny, kde se nachází vždy pračky a sušičky (za poplatek)
- zvýhodněná cena za parkování 1 290 Kč měsíčně
- venkovní relax zóna vč. posezení, grilu, posilovny, ping-pongu
- vnitřní studovna s coworking prostorem

V případě dalších dotazů se na nás neváhejte obrátit telefonicky či emailem. O aktuální dostupnosti a podmínkách Vás budeme rádi informovat.

Rádi se s Vámi setkáme na osobní prohlídce.