

## Prodej rodinného domu, 700 m<sup>2</sup>, Velké Březno, ul. Náměstí

40323, Velké Březno

**8 400 000 Kč**

za nemovitost

Na dotaz v RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Krsek Tomáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý      |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce |

|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 4                          |
| <b>Užitná plocha:</b>           | 700 m <sup>2</sup>         |
| <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** To tu ještě nebylo. Dva v jednom. To, že láska prochází žaludkem, je rčení známé a pravdivé. Stejně jako „komu se nelení, tomu se zelení.“ A když spojíme obě rčení dohromady, máme tu nabídku, které se jen těžko odolává. Zavedená restaurace i místní blízký pivovar by okamžitě nalákaly i strýčka Pepina, který by si zde mohl rvát jak na lesy, zatímco vy si můžete vychutnávat lahodný mok a výborné jídlo. Nebo se stát panem správcem a mít pod palcem nejen strýčka Pepina, ale hlavně restauraci i luxusní dvougenerační bydlení. Můžete vše pronajímat, budovat rodinné sídlo, firmu, či jiné podnikatelské sny. Dům je kompletně zateplen, velká garáž je samozřejmostí. Dispozičně je dům skvostně vyřešen, ale vypisovat počet pokojů, koupelen je prostě zbytečné. Protože, kdo se toho nebojí, chytí svoji příležitost za pačesy a už ji nepustí. Zkrátka, taková nabídka se neodmítá, pane správče, musíte se více snažit. A jako vždy, my stojíme na vaší straně a vašim snům už teď dáváme zelenou.