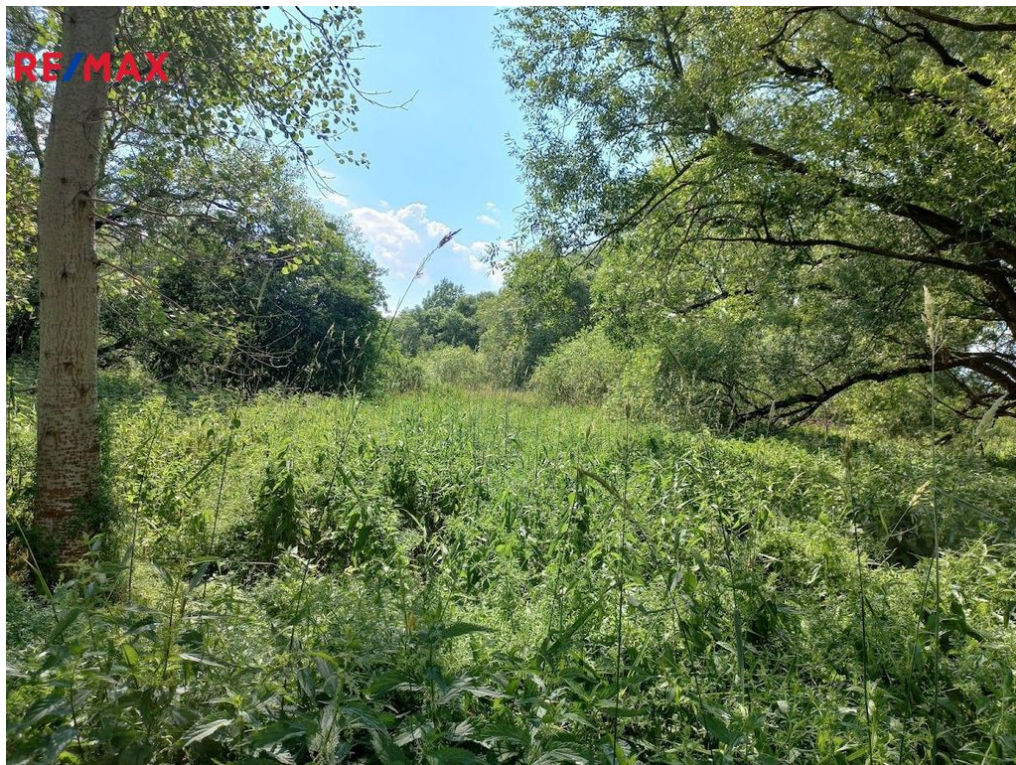


Prodej pozemku u Blanice, Vodňany

Vodňany

**232 350 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Václav Vachta**Tel.:** 775 569 693**GSM:** +420608983631**E-mail:**vaclav.vachta@re-max.cz**Celková plocha:** 4 517 m²**Druh pozemku:** ostatní**Umístění objektu:** polosamota

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele prodáváme pozemek u řeky Blanice nedaleko od Vodňan. Pozemek je veden jako 'ostatní plocha' se způsobem využití: 'jiná plocha'.

Dotazem na stavebním úřadě Vodňany bylo předběžně sděleno využití jako např.: rybářské stanoviště s možností využívání stávajícího přístřešku a umístění karavanu, nebo mobiheimu (maringotky) bez stálého upevněného užívání. Pozemek je v záplavové zóně.

Travnatý terén je možné částečně posekat bez narušení biodiverzity stávajícího „biocentra“. Při úpravách terénu není možné využívat jakékoli zpevněné plochy. Části pozemku mohou být přirozeně využívány v souladu s biocentrem. Nesmí vzniknout stálé parkovací stání a pozemek nelze oplotit, pouze vyznačit dřevěnými kůly hranice.