

Prodej Rodinný dům, 200 m² | Olomoucký kraj, Šumperk, Loučná nad Desnou, Rejhotice, 116, 78811

78811, Loučná nad Desnou



2 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Mgr. Hana Čecháková
Tel.: 800 700 099
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	200 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tento dům u lesa, nad zámek a zámeckými zahradami v Loučné nad Desnou, je jen 5 minut od vyhledávaného Ski areálu Kouty nad Desnou!

Dům o 200 m² má v přízemí 2 pokoje a 1 malý pokoj, kuchyň, koupelnu, WC, prostornou chodbu, vstup do menšího sklepa s klenbou, bývalé stáje a dřevník plný dřeva. V obytném podkroví jsou 2 pokoje. Půda je rozměrná a rozdělená na 2 patra. U domu je garáž přibližně o 44 m².

Pozemek 1 168 m² s možností získat do pronájmu či odkoupit dalších 1 800 m². Zahrada 700 m² plná ovocných stromů.

Dům je určený ke kompletní rekonstrukci. Původně byl vytápěn kotlem na tuhá paliva v přízemí a samostatnými kamny v místnostech v podkroví. Voda je z pramene na pozemku, Dům je napojený na elektřinu. Odpady jsou řešeny septikem.

Z místa je výhled na kopce a klid, a přitom jste za pár minut na zastávce vlaku nebo autobusu. V obci kromě řady sportovních a rekreačních možností je i ZŠ, pošta, obchody.

NEXT REALITY O-CITY Palackého 1198/14, 779 00 Olomouc, Tel.: 800 700 099, E-mail: o-city@nextreality.cz, web: www.nextreality.cz/pobocka/1263/next-reality-o-city

Zajištění financování za nejvýhodnějších podmínek na trhu je pro nás samozřejmostí.

Zavolejte a domluvte si prohlídku.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N98973.