

Pozemek u Slapské přehrady

Županovice



Neuvedeno
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Zelenka

Tel.: 257 314 251

GSM: +420 724 941 538

E-mail:

tomaszelenka@naxos.cz

Celková plocha: 443 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pozemek pro rekreační výstavbu v klidné a malebné chatové oblasti Županovice s výhledem na Slapskou přehradu.

Součástí nabídky je nové molo umístěné na břehu přehrady, vzdálené přibližně 90 metrů od pozemku, s trvalou nájemní smlouvou s Povodím Vltavy.

Pozemek s parcelním číslem 258/25 o rozloze 443 m² je oplocen, vyčištěn od náletových dřevin a připraven pro umístění rekreační stavby. Nachází se ve druhé linii staveb nad hladinou přehrady, není přímo u vody.

K pozemku patří vlastní příjezdová cesta, která může být také součástí prodeje. K dispozici je studie pro umístění rekreační dřevěné stavby s dodržáním 30% zastavitelnosti. Součástí prodeje je plechový zahradní domek o rozměrech 4x4 metry. Elektřina je k dispozici na hranici pozemku.

Malebná vesnice Županovice se nachází na levém břehu přehradní nádrže Slapy a je oblíbenou turistickou destinací pro milovníky koupání, rybaření, houbaření a turistiky. Nabízí krásné travnaté pláže a pozvolný vstup do vody.

Pro více informací neváhejte kontaktovat prodejce.