

Prodej novostavby bytu 2+kk/B, S, G, 63 m², ul. Švehlova, Praha 10

Švehlova, 10200, Praha 15, Praha

**6 790 000 Kč**

za nemovitost

+ garážové parkovací stání



Vyřizuje

Freisler Tomáš, Ing.**Tel.:** 602 402 502**GSM:** 420602402502**E-mail:**freisler@vltavinreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2022	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	6 m ²	Sklep:	4 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme prodej bytu o dispozici 2+k nacházejícího se ve 2.NP novostavby rezidence Park Zahradní Město II. Nabízená bytová jednotka sestává ze zádveří prosvětleného oknem, z obývacího pokoje s přípravou pro kuchyňskou linku a se vstupem na balkon (6 m²), který je orientovaný do klidného vnitrobloku. V bytě je dále ložnice s francouzským oknem, koupelna s toaletou, se sprchovým koutem a s přípravou pro pračku. Okna plastová, podlahy plovoucí a dlažba. Při výstavbě použity kvalitní materiály. K bytu náleží sklep (4 m²) a jedno garážové parkovací stání, které lze dokoupit za 600.000,-Kč. Kupní cenu lze financovat hypotečním úvěrem.