

K převodu DV bytové jednotky 4kk/104 m² s lodžii a komorou v DV, Praha 9 - Černý Most

Jíchova, Praha 14, Praha

6 249 000 Kč

za nemovitost

Odstupné za převod DV zahrnuje veškeré náklady na transakci s výjimkou nákladů na příp. úvěr na straně přebírajícího.

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	104 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě výhradního mandátu, nabízíme k převodu DV a právo nájmu k prostorné bytové jednotce 4+kk s lodžii a komorou, o celkové ploše 104 m². Byt se nachází v tiché a klidné části Prahy 9 - Černého Mostu s dostatečnými parkovacími možnostmi před domem, a je ideální pro rodiny a páry, kteří hledají pohodlné, klidné a prostorné bydlení.

Prostorná bytová jednotka se nachází na 3. patře částečně revitalizovaného bytového domu. Disponuje dvěma ložnicemi, dětským pokojem, prostorným obývacím pokojem spojeným s kuchyní a jídelním koutem, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, přípravou pro druhou koupelnu, samostatnou toaletou a praktickou komorou, nacházející se v patře na chodbě bytového domu. Z obývacího pokoje je přístup na velkou lodžii, kde si můžete vychutnat krásné výhledy do zeleně a relaxovat. Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči, včetně myčky nádobí. V bytě je dostatek úložného prostoru a velká komora umožňuje snadné uskladnění věcí.

Čtvrť Praha 9 - Černý Most nabízí skvělou občanskou vybavenost a dostupnost do centra Prahy i do okolí. V blízkosti se nachází nákupní centra, restaurace, školy, školky a místa pro sportování i relaxaci.

Doplňující informace nabídky a možné termíny prohlídky nemovitosti, budou na vyžádání sděleny makléřem nabídky.



Vyřizuje

Miroslav Herain

Tel.: +420 733 152 553

GSM: +420603196838

E-mail: miroslav.herain@re-max.cz