

Pronájem obchod a služby, 150 m², Plzeň, ul. Pražská

Pražská, 30100, Plzeň 3, Plzeň



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Krejčíková Michaela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 150 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: rušná část obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu obchodní prostory, které se nachází v centru města Plzeň, ulice Pražská. Předmětem nájmu je první podlaží budovy, které je dispozičně rozděleno na prostornou chodbu a pět menších místností, které jsou přepaženy sádkokartonovou příčkou. Tyto příčky je možné i nadále zachovat nebo na přání nového nájemníka odstranit. Dále se zde nachází technická místnost a tři toalety. Prostor je možné využít k mnoha podnikatelským záměrům. Vzhledem k poloze budovy je zde možné provozovat kosmetický salón, masážní salón, solárium ale i kanceláře. Nemovitost se nachází v centru Plzně, přímo u zastávky MHD. V nájmu není započtena záloha na vodu a elektřinu. Po podpisu nájemní smlouvy se elektřina přepisuje na nového nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá nájem 20.000,- Kč, provize RK 20.000,- Kč a vratná kauce ve výši dvou nájmů. Neváhejte a přijďte se podívat.