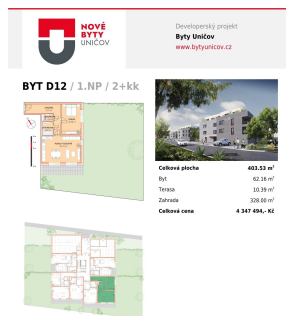


Prodej nového bytu 2+kk s velkou předzahrádkou / Uničov - D12

Pionýrů, 78391, Uničov



4 347 494 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Zdeněk Vaněčka
Tel.: +420 585 430 430

GSM: +420 603 177 711

E-mail:
zdenek@metr2reality.cz


Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V rámci dokončeného a velmi úspěšného developerského projektu Nové byty Uničov vám nabízíme jednu z posledních příležitostí koupě moderní a účelně řešené novostavby bytu o dispozici 2+kk na ulici Pionýrů. Z celkových 104 jednotek čeká na svého nového majitele jen posledních 5! Neváhejte a pořídte si své nové, kvalitní bydlení nebo zhodnoťte své finanční prostředky rozumnou a účelnou investicí. Bytová jednotka označená jako D12 o dispozici 2+kk se nachází v 1.NP domu s výtahem. Obytná plocha jednotky činí 64,9 m², plocha terasy 10,04 m². Bonusem tohoto bytu je velká předzahrádka o výměře 328 m² s privátním užíváním. K bytu rovněž náleží praktická sklepní kóje v samostatných, zajištěných prostorách 1. NP a také možnost užívání společné kolárny tamtéž. V případě zájmu máte možnost, zakoupit venkovní nekryté stání. Cena jednotky zahrnuje DPH a kompletní dokončení ve standardu mimo kuchyňské linky. Nad rámec kupní ceny je účtován rezervační poplatek v rámci developerského projektu, bližší info podá RK. Bytový dům byl stavebně dokončen a následně kolaudován v červenci 2023. Energetická třída bytů dle PENB je B. Bližší informace o projektu či provedení rezervace vám poskytne makléř společnosti.