

Prodej bytu 2+1 (83,1 m²), ul. U Pekáren 253/2, Praha 15

U Pekáren, Praha 15, Praha



7 270 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Vosátka
Tel.: 222701040

GSM: 222701040

E-mail: info@faraon.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bytová jednotka č. 23 s dispozicí 2+1 a podlahovou plochou 78,4 m² se nachází v 2. podlaží. Je orientována na jih, sever. V ceně bytu je zahrnuta sklepní kóje.

Venku je obyvatelům domu k dispozici příjemná společná zahrada. Její zpevněná část láká k posezení na vzduchu a slunci, zatímco nezpevněná vybízí k zahradničení. Můžete se tady například pustit do pěstování zeleniny, bylinek i květin.

Jednotka je v prodeji v současném stavu a nevybavené a je tedy čistě na vás, zda se pustíte do rekonstrukce a nebo si byt jen vybavíte. Bytový dům aktuálně prochází rekonstrukcí a předání jednotek je plánováno do konce roku 2022.

K odpočinku nebo relaxu přímo vybízí velkorysá společná zahrada s dostatkem soukromí. Její zpevněná část láká k posezení na vzduchu a slunci, zatímco nezpevněná vybízí k zahradničení. Můžete se tady například pustit do pěstování zeleniny, bylinek i květin. Většina jednotek disponuje sklepní kójí a k vybraným jednotkám je možnost přikoupit parkovací stání.