

Pozemek ke stavbě v krásném prostředí Zeleného údolí - Želechovice

Paseky, 76311, Želechovice nad Dřevnicí



1 590 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, další
pozn.: včetně provize a
převodních nákladů



Vyřizuje

Kateřina Kolomazníková

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Celková plocha:	429 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektřina	Charakter okolní zástavby:	rekreační
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek se zbudovanou zpevněnou komunikací o výměře 429 m² je situovaný v pěkném a klidném prostředí Zeleného údolí Želechovických Pasek, blízko autobusové zastávce a dobré dosažitelnosti města Zlína (dojezd cca 15 minut), na slunném, rovinnatém až mírně svažitém místě.

Pozemek je určený k výstavbě celoročně obyvatelného rekreačního domu, případně chaty. Je napojen na síť elektro (nový rozvaděč), voda bude zajišťována z vlastní vrtané studny, která je již vybudována.

Na výstavbu rekreačního domu již byla vlastníku pozemku vyhotovena projektová dokumentace na stavbu menšího domu o dispozici 3+1 se sociálním zázemím, vstupní chodbou a garáží o výměře cca 100 m². Dům je vhodný pro bydlení menší rodiny, páru či jednotlivce. Součástí kupní ceny i je i zmiňovaná stavební dokumentace.

Téměř totožný dům vybudoval majitel pozemku pro sebe v dohledové vzdálenosti od nabízeného pozemku - viz fotografické přílohy k této nabídce.