

Prodej rodinného domu v obci Krhanice u Benešova

25742, Krhanice


14 700 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zdeněk Šandera
Tel.: 775 605 695

GSM: 775605695

E-mail:
sandera.reality@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	223 m ²
Užitná plocha:	255 m ²	Plocha parcely:	1132 m ²
Plocha zahrady:	909 m ²	Ostatní:	Bazén
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	Topení:	Lokální - plynové; Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Krhanice u Benešova. Rodinný dům má zastavěnou plochu domu 188 m², podlahová plocha 223 m². Dispozice přízemí: obývací pokoj s kuchyňským koutem a spíží, pokoj - pracovna, koupelna se sprchovým koutem a saunou, samostatné wc, zádveří, prádelna - tech. místnost, garáž se vstupem do domu. Dispozice 1. patro: ložnice s vlastní šatnou a koupelnou s vanou, sprchovým koutem a wc, 2x pokoj, koupelna se sprchovým koutem, vanou a wc a společná šatna pro pokoje. Dům: Podlahy plovoucí a dlažba, vytápění - zdroj plynový kotel - radiátory + podlahové, el. 230V/400V, dům napojen na obecní vodovod + vlastní studna, odpady svedeny do jímky - 10 m³. Zahrada: Zpevněné plochy okolo domu dlažba, pergola se zahradním domkem napojena na el., vodu a odpad. Pergola je vybavená kuchyní k celoročnímu použití, v zahradním domku je uložena bazénová technologie, bazén 8x3m a další samostatná garáž. Pojezdová vrata a garážová vrata s dálkovým ovládáním. V obci se

nachází MŠ, ZŠ, úřad, pošta, obchod, restaurace, sportoviště. Občanská vybavenost v Týnci nad Sázavou - 4 km, v Jílovém u Prahy - 10 km nebo v Benešově - 14 km. Výborné spojení na Prahu. V případě zájmu Vám zdarma zprostředkujeme sjednání hypotéky.