

Prodej domu 2+1 s pozemkem 1.911 m² v Dobříčkově

25701, Postupice


4 745 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Josef Kureš
Tel.: 775 605 695

GSM: 602208954

E-mail:
kures.reality@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	235 m ²
Užitná plocha:	70 m ²	Plocha parcely:	1911 m ²
Plocha zahrady:	1911 m ²	Plocha dílna:	120 m ²
Plocha sklepu:	60 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - rozvod studené a teplé vody	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům 2+1 90 m² s pozemkem 1.911 m². Nemovitost je tvořena verandou se vstupem do sklepa, chodbou se vstupem na půdu, koupelnou, samostatným wc, spíží, kuchyní a dvěma samostatnými pokoji. Dům je v původním udržovaném stavu s vlastní studnou, ústřední vytápění kotlem na tuhá paliva, odpady svedeny do jímky. Na domě proběhla výměna oken. Nemovitost je podsklepená, sklep je rozdělen na 3 prostory - kotelna, sklad zeleniny a vodárna. K dispozici je prostorná půda. Na pozemku je dále objekt dílny o zastavěné ploše 145 m², která je členěna na dva na sebe navazující prostory a samostatný sklad. Po venkovním schodišti se pak dostaneme na půdu nad dílnou a menšího skladu. U domu udržovaná zahrada s ovocnými a okrasnými

stromy. Výborná dopravní dostupnost na Benešov/Vlašim - bus, vlak. Občanská vybavenost v nedalekých Postupicích - 4km nebo v Benešově - 6km.