

Prodej rodinného domu v obci Maršovice u Neveklova

25755, Maršovice


6 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zdeněk Šandera
Tel.: 775 605 695

GSM: 775605695

E-mail:
sandera.reality@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	1155 m ²
Užitná plocha:	92 m ²	Plocha parcely:	2447 m ²
Plocha zahrady:	1292 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	autobus	Občanská vybavenost:	Školka; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva; Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům - zemědělskou usedlost v obci Maršovice u Neveklova. Budova je tvořena několika částmi - obytná část, stodola, stáj, chlévy a skladovací prostory. Soubor budov tvoří uzavřený dvůr s vjezdem z hlavní komunikace a je průjezdný přes stodolu na zahradu, kde se nachází sklep. Druhý vjezd je vedle budovy z hlavní silnice přímo na zahradu. Zastavěná plocha a nádvoří je 1.155 m², zahrada 1.292 m². Dispozice obytné části: jídelna s kuchyňským koutem, obývací pokoj, 3x pokoj, koupelna, samostatné wc a chodba se vstupem do sklepa a na zahradu. IS: el. 220V/380V, topení kotlem na tuhá paliva v kombinaci s elektrokotlem, obecní vodovod a kanalizace. Rozmanitost stavby nabízí mnoho způsobů využití včetně využití půdy nad celým objektem. Nemovitost se nachází v blízkosti přírody v oblasti Neveklovská nedaleko Slapské přehrady. Veškerá občanská vybavenost - ZŠ, MŠ, úřady, pošta, obchody, restaurace, sportovní a kulturní vyžití se nachází v Neveklově - 5 km nebo

v Bystřici - 9 km. Maršovice - Praha - Metro Opatov (50 km). V případě zájmu Vám zdarma zprostředkujeme sjednání hypotéky. Více info v RK.