

Prodej pozemku k bydlení, 8500 m², Pila

36001, Pila

**12 325 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Marečková Romana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 8 500 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám jedinečný developerský projekt prodeje vymezené části pozemku o celkové ploše 8500 m² v bezprostřední blízkosti lesa v obci Pila u Karlových Varů. Obec leží na svazích nad nivami Lomnického potoka, který napájí nedalekou Stanovickou přehradu a od města Karlovy Vary je vzdálena pouhých 7 km. Inženýrské sítě jsou na okraji pozemku. Dle platného územního plánu je pozemek veden jako plochy smíšené výrobní. Zastavitelnost dle ÚP 30%. Na pozemek je vytvořen situační plán s možným rozdělením na jednotlivé pozemky s vnitřní obslužnou komunikací. V případě prodeje celého pozemku je cena 1450,- Kč/m², v případě prodeje menších celků je cena 1650,- Kč/m². Pozemek je ideální pro kombinaci vlastního bydlení a podnikání. S financováním Vám zdarma pomůžeme v našem hypotečním centru. Pokud Vás nabídka oslovila, tak nás kontaktujte ještě dnes.