

Prodej rodinného domu v Šilheřovicích, ul. Záhumenní

Záhumenní, 74715, Šilheřovice



7 200 000 Kč
za nemovitost

Informace o ceně
nemovitosti u makléře



Vyřizuje

Mrázek Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** v bloku**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 350 m²**Energetická náročnost:** C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Zateplený dům v atraktivní lokalitě, originální obytný prostor s mezipatry, schodišti, dvěma samostatnými vchody, osmi pokoji, dvěma kuchyněmi, jedním kuchyňským koutem, třemi koupelnami a jedním samostatným WC, dvěma šatnami, prádelnou a dalším zázemím. Původní zděný sklep s klenbami, který díky mírné vlhkosti vytváří ideální podmínky pro skladování potravin a vína. Dům pro třígenerační bydlení, přízemí je bezbariérové, včetně vstupů. V horní části domu klimatizace..

Venkovní posezení s elektricky ovládanou markýzou.

Topení plynové (dva kondenzační kotle), krbová kamna s výměníkem, v jedné z kuchyní komín pro kamna na pevná paliva (k dispozici v zahradním domku).

Ohřev vody elektrickým bojlerem. Veškerá občanská vybavenost MŠ a ZŠ 50 m, potraviny 150 m, pošta 200 m, praktický lékař a zubní ordinace v místě, obecní vodovod a kanalizace. V obci se nachází rozlehlý zámecký park s golfovým hřištěm, řada sportovišť (tělocvična, víceúčelové hřiště) Makléř doporučuje prohlídku.