

Prodej chalupy a zahradního domu, Strašín, ul. Lazny

Lazny, 34201, Strašín



13 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tožičková Veronika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 233 m²**Plocha parcely:** 1461 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** samota**Užitná plocha:** 233 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka prodeje šumavské rekreační chalupy ve vesničce Lazny, pouhých 10 km od Kašperských hor. Chalupa je po rekonstrukci, ve velmi hezkém a udržovaném stavu, se stálou klientelou. Hosté mají k dispozici parkování, zastřešený bazén, infrasaunu, hřiště, trampolínu a nádhernou pergolu pro klidné posezení a samozřejmě kompletně vybavenou horskou chalupu. Druhým objektem je novostavba, zatím nijak nevyužívaná, následně po vydání stavebního povolení lze využívat k účelům např. rekreace.. Každá nemovitost je vytápěna vlastním elektrickým kotlem, v novostavbě jsou krbová kamna, která krásně podtrhnou zimní atmosféru. Ohřev vody zajišťují elektrické bojler. V současné době proběhla rekonstrukce-nová střecha, oplechování, nové okapy a finální příprava před fasádou a osazením parapetů. Pro veškeré informace kontaktujte makléře.