

Prodej byt 6 a více, 444 m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 3, Žižkov, Pitterova 2855/7, 13000

Pitterova, 13000, Praha 3, Praha



Neuvedeno

za m²

Info o ceně u RK



Vyřizuje

Jan Bárta

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	6+kk	Podlaží v domě:	14
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	444 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní penthaus s nádherným výhledem na Prahu a se vším, co k takovému bytu patří. Více informací rádi předáme.

Velkoryse pojatý a klimatizovaný, vybavený značkovým nábytkem na míru a luxusními svítidly, v nejvyšším 14. podlaží uzavřeného rezidenčního projektu Central Park s 24hodinovou recepcí. Kolem celého penthausu je velká terasa přístupná ze všech pokojů, k dispozici jsou 3 garážová stání u sebe v suterénu přímo naproti výtahu a samozřejmě sklep.

130metrový obývací pokoj s otevřenou kuchyní a jídelnou dominuje celému patru. Vkusně zařízené 4 ložnice s koupelnami, vstupní hala a šatna. Aktuálně je byt rozdělen na 2 jednotky, což lze jednoduše změnit. Lehkou úpravou SDK lze byty opět propojit v jeden celek. Hlavní část terasy je orientována na jihozápad směrem k centru metropole s

NEXT REALITY ČERNÁ RŮŽE Na příkopě 853/12, Praha 110 00, Tel.: 800 700 099, E-mail: info@nextreality.cz, web: www.nextreality.cz/pobocka/1271/next-reality-cerna-ruze

krásným výhledem.

Interiér charakterizuje množství širokých francouzských oken od podlahy ke stropu, součástí vybavení je klimatizace, dřevěná podlaha, podlahové vytápění i v koupelnách, kuchyňská linka z afrického dřeva Makassar s granitovou pracovní deskou a spotřebiči Miele, nábytek Natuzzi či lustry italské tradiční značky Vistosi z ostrova Murano. Vytápění podlahovými konvektory napojenými na centrální vytápění, v každé místnosti je termostat. V celém areálu střeženém kamerovým systémem i ostrahou je k neustále dispozici údržba pro případ technické poruchy. Veškeré vstupy do komplexu jsou na bezpečnostní čip. Rezidenti mohou využívat pečlivě udržovanou uzavřenou soukromou zahradu.

Interiér 345,13 m2, terasa 99,12 m2, sklep 7 m2, 3x garáž.
Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N99269.