

e-Fi galerie Jihlava, pronájem obchodního prostoru

Žižkova, 58601, Jihlava

**40 668 Kč**

za měsíc

+ energie a služby



Vyřizuje

Ivo Mezlík**Tel.:** 515 555 555**GSM:** 606 343 237**E-mail:**

mezlik@e-finance.eu

Celková plocha:	130 m ²	Počet podlaží:	4
Počet míst k parkování:	1	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Obchodní centrum
Umístění objektu:	centrum obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem obchodní jednotky v právě rekonstruované budově e-Fi galerie v Jihlavě. Frekventované místo blízko centra. Parkování zajištěno u objektu. Nabízíme k pronájmu obchodní jednotku o celkové ploše 130 m² v budově e-Fi galerie v Jihlavě, Žižkova 1683/13. Jednotka se nachází v přízemí budovy eFi galerie s přímým vstupem z chodníku !!. Je vhodná k provozování jak obchodních, tak i kancelářských aktivit nebo sídla firmy. Celková plocha jednotky je 130 m². K dispozici je kompletní zázemí, včetně kalceláře, WC a kuchyňky. Pro lepší viditelnost obchodních prostor lze využít jak možnost umístění světelné reklamy na fasádě budovy směrem do ulice Žižkova, která tvoří jednu z páteřních a velmi frekventovaných ulic města, tak i využití prosklených výloh. Celková cena pronájmu činí 56.288,-Kč/měsíc energií a služeb. Internetové připojení zajištěno optickým kabelem. Předpokládaný termín počátku nájmu - červenec/srpen 2024. Možnost zřízení sídla firmy. Vratná kauce 1x měsíční nájem. Neplatíte provizi RK!! Blíže informace u makléře zakázky.