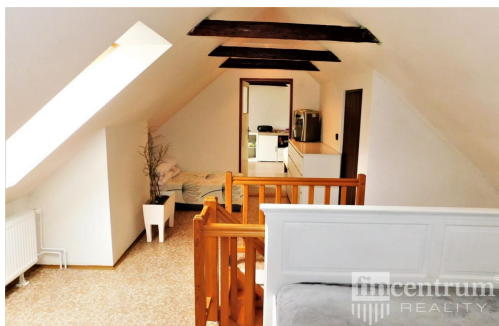


Prodej chalupy 80 m2, Klučov

28201, Klučov



4 990 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a
provize RK



Vyřizuje

Cristinel Oprea

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Zastavěná plocha: 63 m²

Plocha parcely: 355 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Odpad: Kanalizace

Užitná plocha: 80 m²

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 2

Doprava: vlak; silnice; autobus

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi byste bydleli v přírodě, na klidném místě? Máte dost městského ruchu a toužíte žít v souladu s přírodou? Tato nabídka je určena právě Vám.

Nabízený rekreační objekt s číslem popisným, o podlahové ploše 115 m², se nachází pouhých 12 minut jízdy autem od Českého Brodu. V místě najdete veškerou občanskou vybavenost. Lokalita Vám též nabízí úchvatnou přírodou a naprosto klidné bydlení.

Zděna chata prošla v minulých letech částečnou rekonstrukci (střešní izolace, sádkokartonové podhledy v patře, nový nátěr fasády) a v tuto chvíli se řeší napojení chaty na vodovodní řad obce. Aktuálně je využívána voda z vlastní studny (rozbory v loňském roce), chata je napojená na veřejnou kanalizaci a elektrické sítě. Topení je v tuto chvíli řešeno krbovými kamny s výměníkem pro celý objekt.

Chata vyžaduje rekonstrukce, po které je možné ji využít k celoročnímu/trvalému bydlení. Vytvořte si vysněné bydlení přesně dle Vášich představ.

Zaujala Vás možnost bydlení v této lokalitě? Domluvte si prohlídku již dnes. Těším se na Vás.