

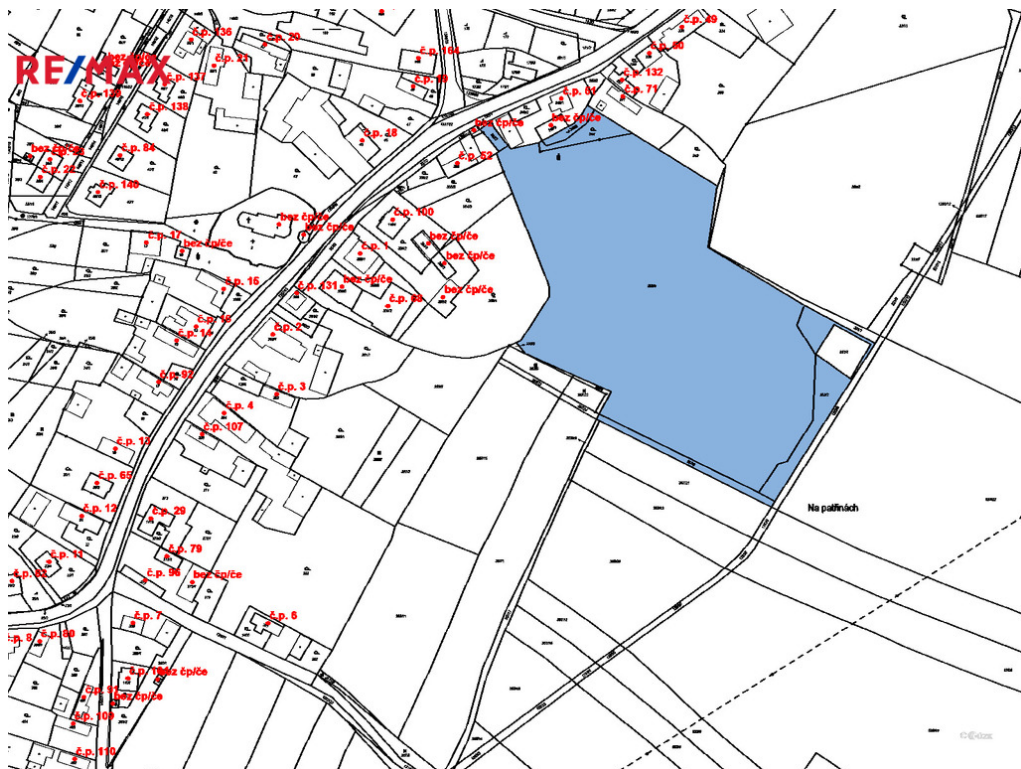


Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 348664

Prodej pozemků Slatiny, okr. Jičín

Slatiny



690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michaela Longa

Tel.: 241 410 140

GSM: +420777665680

E-mail:

michaela.longa@re-max.cz

Celková plocha: 23 875 m²

Druh pozemku: zemědělská

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám exkluzivně nabídnout k prodeji pozemky v katastrálním území Slatiny, obec Slatiny, okres Jičín v Královohradeckém kraji. Pozemky jsou prodávány v zastoupení přímého majitele. K prodeji je podíl ve výši id.1/3 na pozemcích parc.č. 340/6, 344, 350/4, 352/2, 367/9 zapsaných na LV 271. Z toho nádvoří 165m², zahrada 387m², ostatní plocha 21529m², ostatní plocha 1269m², ostatní plocha/ostatní komunikace 417m², pozemky spolu tvoří jednotný funkční celek. Jedná se o vysoce produkční půdy, bodová výnosnost je na stupnici od 6 do 100 vyjádřena hodnotou 93. (Pozemky se vyznačují vysokou bonitou půdy...) Dále je k prodeji také podíl ve výši id. 1/6 na pozemcích parc.č. 350/2 zapsaných na LV 272, z toho 108m² staré, nepoužívané zemědělské usedlosti, vedené v KN jako ostatní plocha. Vše uvedené prodáváme jako jeden celek. (V případě zájmu o koupi další id.1/3 i id.1/6 je majitel připraven také jednat o prodeji.) Obec Slatiny leží 10 km jižně od města Jičína směrem na Nový Bydžov v Královohradeckém kraji. Půda je prověřená a bezpečná investice. Průměrné tržní ceny zemědělské půdy v ČR se v roce 2021 meziročně zvýšily o 16,1%. Orná půda se prodávala za ceny o 33 % vyšší.