

Prodej dům Na klíč, 95^{m²} | Kutná Hora, Středočeský kraj, Prostřední Ves, Bohdaneč u Zbraslavic, 285 25

9 490 000 Kč
za nemovitost

28525, Bohdaneč u Zbraslavic, Prostřední Ves

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	119 m ²
Užitná plocha:	95 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dům s dispozicí 4+kk v sobě kombinuje vzhled tradičních rodinných domů a prvky moderní architektury. S užitnou plochou 95,18 m², třemi pokoji a velkým obývacím pokojem nabízí dostatek prostoru párům i vícečlenným rodinám.

Tradičnímu půdorysu dominuje obývací pokoj s jídelnou o rozloze 23,5 m², ve kterém se nachází dveře umožňující pohodlný vstup na terasu a na zahradu. Součástí hlavní místnosti je kuchyň, která je volně přístupná a přitom chytře schovaná v rohu domu, aby se oddělil společenský prostor od pracovního.

Tento úžasný dům je situován v krásné obci Bohdaneč na rozhraní Vlašimské a Hornosázavské pahorkatiny, jen kousek od malebného Pílského rybníka. Obec se nachází v okrese Kutná Hora ve Středočeském kraji, přibližně 20 km na jih od Kutné Hory a 12 km na severovýchod od Zruče nad Sázavou.

Při stavbě rodinných domů pro naše klienty klade NRG reality důraz na komfort, kvalitu a především nízkou energetickou náročnost (cca 3000 Kč/měsíc). Navíc, pokud se rozhodnete pro výstavbu rodinného domu, zajistíme kompletní realizaci, včetně projektové dokumentace, stavebního povolení a samotné stavby.

Pokud uvažujete o financování této nemovitosti hypotékou, máme pro vás skvělou nabídku s úrokovou sazbou od 4 %! A nezapomeňte, že v blízkých Kutné Hoře a Zruči nad Sázavou naleznete veškeré občanské vybavenosti, lékaře, obchody, školy a další služby. Toto je šance, na kterou nechcete zapomenout, tak neváhejte a kontaktujte nás nejlépe teď!



Vyřizuje

Petr Kaňka

Tel.: 722 633 580

GSM: +420 604 787 796

E-mail: poptavka@nrgreality.cz