

Prodej bytu 3KK Opava

Jaselská, Opava (nečleněná část města), Opava



3 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Roman Miškev

Tel.: 736 461 867

GSM: 608711356

E-mail:

roman.miskev@byrfin.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej rodinného domu v Opavě na ulici Jaselská. Dům s dispozicí 3+KK a výměrou 58m2 byl kolaudován v roce 2015. Součástí bytu je zádveří, komora, koupelna a WC. Rodinný dům stojí na pozemku p.č.2154/69 o výměře 67m2. Součástí prodeje je i pozemek p.č. 2154/7-vedený jako zahrada o výměře 82m2 a podíl 1/5 na pozemku p.č.2154/16-vedený jako zahrada.

Dům byl zateplen polystyrénem o síle 15cm a jsou v něm plastová okna (trojsklo). Podlahy byly izolovány polystyrénem. Zateplen minerální vatou je rovněž strop. Vytápění domu je řešeno elektrickými stropními infrapanely s termostaty v každé místnosti. Dům má vlastní přípojku vody i elektřiny. Ohřev vody je přes zásobníkový elektrický ohřívač. Odpady jsou svedeny do veřejné kanalizace. Z levé strany domu je přístřešek který může sloužit k posezení. Část pozemku za

domem je vyvýšena a může sloužit jako zahrádka.

Více informací Vám rádi sdělíme na pobočce realitní kanceláře nebo u makléře.