

## Prodej apartmánu 113 m<sup>2</sup> v Somabay Marina

Soma Bay

**3 600 000 Kč**

za nemovitost

cena může být upravena  
podle ceny EURO a podle  
konkrétního bytu

|                              |                           |                                  |                                                                     |
|------------------------------|---------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | Atypický                  | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                                                                   |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2                         | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 113 m <sup>2</sup>                                                  |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                   | <b>Stav objektu:</b>             | ve výstavbě (hrubá stavba)                                          |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                    | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce                                                    |
| <b>Doprava:</b>              | dálnice; silnice; autobus | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V                                                     |
| <b>Voda:</b>                 | Voda - dálkový vodovod    | <b>Telekomunikace:</b>           | Telefon; Internet                                                   |
| <b>Odpad:</b>                | ČOV pro celý objekt       | <b>Ostatní rozvody:</b>          | Satelit; Kabelová televize;<br>Kabelové rozvody;<br>Ostatní rozvody |

**Energetická náročnost:** A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej nového apartmánu na poloostrově Somabay výhled na Marina, lagunu a moře 2 ložnice a 2x koupelna ,terasa ,moře cca 100 m ,byt se nachází v prvním patře .Možnost financování po dobu 5 let . Bay Central je nejexkluzivnější a místo v Somabay, z něhož vyzařuje nevyhnutelná elegance a třída. Každý aspekt rezidenční vize Central Bay, který byl navržen tak, aby obklopol komunity jedinečným nádechem sofistikovanosti a vznešenosti, se hladce integruje v absolutní harmonii s přírodním prostředím a nově definuje současné bydlení u Rudého moře.

Bay Central se může pochlubit křišťálově čistými vodami, které tečou přes barevné zahrady korálů, a otevírá se přímo panoramatickým výhledům na safírové pláže a klidné laguny, takže obyvatelé mohou zpomalit a opalovat se nebo to prostě prožít tím, že se zapojí do vzrušujících plážových aktivit, které jsou nabízeny v hojnosti nad i pod. Somabajské okouzluující moře.

Další informace Vám poskytne makléř. Převod nemovitosti, zajištění právní dokumentace a případné doplňkové služby zajistí egyptská kancelář přímo v Hurghadě.



Vyřizuje

**Marie Anděl****Tel.:** +201226994422**GSM:** +420 775 281 568**E-mail:** [mandel@csrealitni.cz](mailto:mandel@csrealitni.cz)