

Prodej rodinného domu 150 m², Žeravice

69647, Žeravice



2 490 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Svitlana Yunoshova

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	393 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	1946 m ²
Doprava:	autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupí přízemní, částečně podsklepený rodinný dům o dispozici 4+1 v obci Žeravice u Kyjova.

Dům je určen k celkové rekonstrukci nebo rozlehlý pozemek můžete využít k výstavbě nového RD. Pozemek je tedy vhodný pro toho, komu učaruje krásné a klidné místo, bude chtít vdechnout domu nový život a zařídit si zde svůj nový, vysněný domov. Dům má velmi prostornou půdu a tak nabízí možnost dalšího rozšíření.

Dispozice: prostorná chodba, kuchyň, 4 samostatné pokoje, komora, prádelna, koupelna a WC. Celková plocha pozemku je 1946 m², z toho zahrada 1553 m² a zastavěná plocha a nádvoří 338 m².

Rodinný dům disponuje dvorkem, dílnou, rozsáhlým hospodářským stavením, kvelbeným sklepem a kopanou studnou. Za domem najdeme větší zahradu s ovocnými stromy (meruňky, třešně, jabloně) a krásným výhledem do okolí.

Dům disponuje přípojkami plynu, elektřiny, vody a kanalizační přípojkou.

Vytápění domu zajistí kotel na tuhá paliva a o ohřev vody se postará bojler na elektřinu.

Vinařská obec Žeravice leží asi 8 km východně od Kyjova.

V obci je obecní úřad s matrikou, základní a mateřská škola, pošta, zdravotní středisko, prodejny s potravinami, drogerií, textilem, keramikou. Pro sportovní vyžití je v obci fotbalové hřiště a sokolovna, která slouží zároveň jako kulturní zařízení. Každoročně se zde pořádají tradiční krojované hody s věncem a káčery", košt vína a pro děti pohádkový les.

Využijte této nabídky s možností bydlení ve vlastním domě, s krásným pozemkem a ve výborné lokalitě.

Kupní cenu je možné hradit i prodejem vlastní nemovitosti.

Přijměte tedy mé pozvání na prohlídku, kde se dozvíte více informací.

Fincentrum and Swiss Life Select Vám také nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti.