

Prodej rodinného domu 5+kk, 116 m², Sluhy

25063, Sluhy

**14 974 535 Kč**

za nemovitost

Info o ceně v RK.



Vyřizuje

Korbelt Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	116 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům v obci Sluhy, 5 minut od Prahy, přesto na klidném místě se spoustou zeleně. Dům nabízí dostatek prostoru i pro pětičlennou rodinu. V přízemí se nachází velký obývací pokoj s kuchyňským koutem a se vstupem na krytou terasu a zahradu. Dále je v přízemí koupelna s WC, pracovna a technická místnost. V patře jsou pak tři samostatné ložnice, šatna a druhá koupelna s WC. Nad prvním patrem je půda. Dům byl kolaudován v roce 2007 a má energetickou třídu C, je velmi úsporný a šetrný k životnímu prostředí. Vybavení domu je moderní a kvalitní, nechybí ani alarm s kamerovým systémem a připojením na PCO. O pohodu v chladnějších měsících se starají krbová kamna, ale v domě je instalován i plynový kotel. Na velké terase s grilem si můžete vychutnat odpolední slunce s rodinou. Zahrada nabízí dostatek soukromí, jsou na ní ovocné stromy i místo na záhony a bazén. Na zahradě se nachází studna s kvalitní vodou a filtrací. K domu náleží i samostatná zděná garáž. Domluvte si prohlídku ještě dnes.