

Prodej, RD 4+1, 216 m2, 2x garáž, OV Slezská Ostrava, část Kunčice

Drážní, 71900, Slezská Ostrava, Ostrava



Neuvedeno za nemovitost

Info v RK (Včetně
advokátní úschovy,
právního servisu a provize.
Financování pomůžeme
vyřídit.)



Vyřizuje

Halina Hrubá

Tel.: 601 547 524

GSM: 601 547 524

E-mail:

hhruba@hvbreal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	216 m ²	Plocha parcely:	798 m ²
Popis vybavení:	.	Ostatní:	Garáž
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dvoupodlažního podsklepeného rodinného domu 4+1, se dvěma garážemi a zahradou na pozemku o celkové ploše 798 m². Dům je po částečné rekonstrukci (plastová okna, vchodové dveře, elektřina v mědi). V prvním podlaží je velká kuchyně a prostorný pokoj. Ve druhém podlaží jsou tři pokoje. V každém podlaží je koupelna a samostatné WC.

Vytápění je ústřední automatickým kotlem na tuhá paliva. Ohřev vody el. bojlerem nebo přes kotel na vytápění. Jedna garáž navazuje přímo na dům, druhá garáž (prostornější) je samostatně stojící budova. Jedná se o lokalitu v městské části Slezská Ostrava, část Kunčice s dostupností veškeré občanské vybavenosti. PENB nebyl zatím dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická náročnost budovy třída G.