

Prodej bytu 2+kk s balkonem, 59,1m², sklepem a garážovým stáním, Švehlova

Švehlova, Praha 15, Praha



6 790 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi prostorný byt 2+kk s balkonem, sklepem a garážovým stáním v novostavbě moderního domu - ulice Švehlova.

Byt je orientovaný do klidného vnitrobloku, nachází se v 1. nadzemním podlaží a disponuje prostornou vstupní halou (12,8m²) se vstupem do dalších místností: ložnice (12,8m²), koupelna se sprchovou zástěnou (4,9m²) a následně obývací pokoj s přípravou pro kuchyňskou linku (22,9m²). Z obývacího pokoje je umožněn vstup na balkon o výměře 5,7m² s orientací do klidného vnitrobloku plného zeleně.

Celý dům i byt jsou vyhotoveny ve vysoké kvalitě (zabezpečovací systém Jablotron, plastová okna, bezpečnostní vchodové dveře, keramické obklady v koupelně do výše zárubně, příprava ve všech oknech na předokenní žaluzie, apod.).

K bytu náleží prostorná betonová sklepní kóje o výměře 4m² a také garážové stání. Cena garážového stání je 600.000,-Kč a je podmínkou koupě bytu.

Zálohové měsíční platby činí 2.900,-Kč

V okolí je veškerá občanská vybavenost, MHD je minutu od domu.

Pro více informací či při zájmu o prohlídku jsem k dispozici.