

Prodej, Pozemky pro bydlení, 1425 m² - Litvínovice

Stráňka, Litvínovice



8 987 000 Kč

za nemovitost

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání



Vyřizuje

Ing. Miloslav Jochmann

Tel.: 608 918 391

GSM: +420 608 918 391

E-mail: mj@jochmann.cz

Celková plocha: 1 425 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice; MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Kompletně zasiťovaný (plyn, vodovod, elektřina, kanalizace) stavební pozemek včetně stavebního povolení na 2 domy (respektive dvojdom), každý o užitné ploše ca 170m² + terasy + parkovací plocha, se nachází v nově vzniklé rezidenční oblasti v obci Litvínovice, pár minut chůze od parku Stromovka a v komfortní vzdálenosti od centra Českých Budějovic. Projekt rodinného domu je koncipován tak, aby poskytl kvalitní zázemí a domov dvěma rodinám. Aktuální rozpočet na výstavbu 2 domů je cca 14M Kč. Zastavitelnost pozemku je dle územního plánu 35% u pozemku 874/239. Více informací k projektu a možnosti využití pozemku v RK. Doporučujeme.