



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0010

Prodej hezkého a světlého bytu 3+kk o velikosti 99 m2 se 3 balkony - Dubová, Karlovy Vary - Bohatice

Dubová, Karlovy Vary



4 768 620 Kč
za nemovitost

Cena je vč. provize a právního servisu.



Vyřizuje
Štěpán Puš
GSM: 733536330
E-mail:
stepan.pus@gteam.fingo.cz
Z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	99 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2018	Vlastnictví:	osobní
Výška stropu:	2	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej hezkého bytu s dispozicí 3+kk o výměře 99m² a 3 balkony o rozloze 13 m², sklepem a vyhrazeným parkovacím místem. Byt je umístěn v 3. patře bytového domu a je tvořen předsíní, koupelnou s vanou, odděleným WC, ložnicí a obývacím pokojem s kuchyňským koutem. Z každé obytné místnosti je výstup na celkem 3 balkony. Na podlaze je položen vinyl. Vytápění bytu je dálkové ústřední včetně teplé vody. Součástí kuchyňské linky je elektrická varná deska, digestoř i pečící trouba. Po celém bytě jsou led světla, na chodbách navíc se senzorem pohybu. Dům, ve kterém se jednotka nachází, má výtah a 6 nadzemních podlaží. Nachází se na křižovatce ulic Jáchymovská, Dubová a Teplárenská v městské části Bohatice. Hlavními dopravními tahy jsou v Dolních Bohaticích silnice I/6 (Táborská ulice) a v Horních Bohaticích ulice Jáchymovská, která dělí Bohatice od Růžového

vrchu. Bohatice mají spojení MHD linkou č. 5 a č. 19 a v příjemné blízkosti je také vlakové nádraží. Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře, který pro Vás rád zajistí také financování nemovitosti.