

Prodej nového rodinného domu, Štáhlavy okr. Plzeň - město

17. listopadu, 33203, Štáhlavy



Rezervace



Vyřizuje

Pavel Šmíd

Tel.: 377 270 123

GSM: 606241638

E-mail: info@parva.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	113 m ²
Užitná plocha:	168 m ²	Plocha parcely:	700 m ²
Popis vybavení:	.	Ostatní:	Garáž
Doprava:	vlak; dálnice; silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby rodinného domu v obci Štáhlavy, okr. Plzeň město. Celková dispozice domu je 5+1 s garáží. Součástí stavby je pět obytných pokojů, kuchyně, dvě koupelny, z toho je jedna s WC a jedno WC je samostatné. V domě dále najdete šatnu (případně pracovnu), spíž a technickou místnost.

Stavba je napojena na všechny sítě a navíc má vlastní vrt na vodu, což je velká výhoda během letních dnů. Právě díky vlastnímu zdroji vody a kvalitnímu zateplení (stavba má energetický štítek "B" - velmi úsporná) má dům velmi nízké provozní náklady.

Celková plocha pozemku včetně zastavěné plochy je 700 m², z toho je 113 m² zastavěná plocha domu.

Obec Štáhlavy se nachází přibližně 8 km od okraje Plzně a nabízí veškerou občanskou vybavenost. Základní i

mateřskou školu, sportoviště, poštu, obchody i restaurace. V obci je autobusové i vlakové spojení. V okolí Štáhlav se nachází nádherný areál zámku Kozel, údolí řeky Úslavy i nádherná příroda. Podrobné uspořádání domu si můžete prohlédnout na 3D prohlídce domu. Přijedte se podívat.