

Prodej, RD 4+1, garáž, pozemek 429 m2, Ostrava-Muglinov

Muglinovská, 71200, Slezská Ostrava, Ostrava



Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Martin Večerek
Tel.: 605 761 031

GSM: 605 761 031

E-mail:
mvecerek@hvbreal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	59 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	429 m ²
Plocha zahrady:	370 m ²	Plocha sklepu:	50 m ²
Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Sporák, Sprchový kout, Vana	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o prodej podsklepeného a zatepleného rodinného domu 4+1 s pozemkem o celkové velikosti 429 m² v Ostravě-Muglinově. V přízemí domu je obývací pokoj, kuchyně s rohovou linkou a komorou, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatné WC. V 1. patře jsou 2 pokoje. V 2. patře je pokoj, prostorná komora a půda vhodná pro vytvoření dalšího pokoje. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, možné je i vytápění tuhými palivy. Voda je v obytné části v plastu, elektroinstalace je v mědi. V domě jsou nová dřevěná okna, nové plovoucí podlahy i

omítky. Na pozemku je garáž i ovocné stromy a keře. Dům, který je vhodný také ke komerčnímu využití, je v prostředí s dostupností všech služeb a MHD. Možnost vyřízení hypotéky.