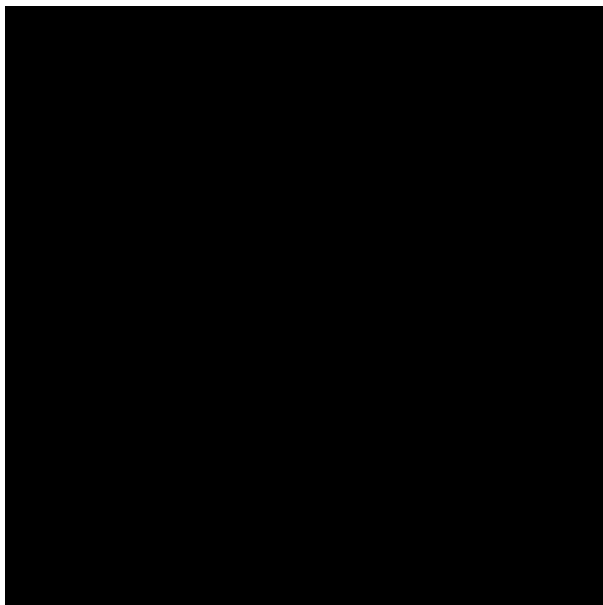




Prodej - Byty

číslo zakázky: 18371

## Prodej novostavby bytu F1.107 - 3+kk 79,70m<sup>2</sup> s balkonem 17m<sup>2</sup>, Olomouc, Byty Na Šibeníku II.etapa

Třída Jiřího Pelikána, Olomouc



**7 268 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Andrea Minaříková**

**Tel.:** +420 736 532 201

**GSM:** 736532205

**E-mail:**

[andrea.minarikova@dachi.cz](mailto:andrea.minarikova@dachi.cz)

**Byty Na Šibeníku**  
www.byty-na-sibeniku.cz

**107** Objekt/LAMINATUM NUMBER

**3+kk** Typ / Type

**1.NP** Podlaží / Floor

Základní podlaží na síti / Building View - real site

Plánek podlaží Floor plan

**DACHI**

| Podlaží / Floor | Prostředí / Room      | Prostředí / Room     |
|-----------------|-----------------------|----------------------|
| 1               | Prostředí / Room      | 11,80 m <sup>2</sup> |
| 2               | KC / Kitchen          | 11,70 m <sup>2</sup> |
| 3               | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 4               | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 5               | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 6               | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 7               | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 8               | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 9               | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 10              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 11              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 12              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 13              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 14              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 15              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 16              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 17              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 18              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 19              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 20              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 21              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 22              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 23              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 24              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 25              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 26              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 27              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 28              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 29              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 30              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 31              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 32              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 33              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 34              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 35              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 36              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 37              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 38              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 39              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 40              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 41              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 42              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 43              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 44              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 45              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 46              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 47              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 48              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 49              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 50              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 51              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 52              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 53              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 54              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 55              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 56              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 57              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 58              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 59              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 60              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 61              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 62              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 63              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 64              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 65              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 66              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 67              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 68              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 69              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 70              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 71              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 72              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 73              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 74              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 75              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 76              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 77              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 78              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 79              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 80              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 81              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 82              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 83              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 84              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 85              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 86              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 87              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 88              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 89              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 90              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 91              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 92              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 93              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 94              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 95              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 96              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 97              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 98              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 99              | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |
| 100             | Obývací / Living room | 14,80 m <sup>2</sup> |

**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 79 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** projekt

**Balkón:** 17 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Byty Na Šibeníku - II.etapa  
„Projekt navazuje na úspěšnou první etapu“.

Dachi prodejce developer Vám v II. etapě úspěšného projektu Byty Na Šibeníku nabízí v bytovém domě B ke koupi byt 3+kk (107) o výměře 79,70m<sup>2</sup> s balkonem 17m<sup>2</sup> v 1. NP. Jedná se o bytový dům s celkem 5 podlažími (1 podzemní podlaží a 4 nadzemní podlaží). Samozřejmostí je možnost dokoupení parkovacích stání nebo komor. Využijte možnosti zajímavých nabídkových cen v rámci zahajovací fáze projektu. Pomůžeme Vám s vyhledáním nejvýhodnějšího financování prostřednictvím našeho hypotečního centra. Doporučujeme si domluvit schůzku s realitním poradcem projektu. Možnost prohlídky ve vzorovém bytě. Vysoký standard s možností výběru odstínu. Předpokládaný začátek výstavby je první čtvrtletí roku 2023. Do svého nového domova se můžete stěhovat v zimě roku 2025.