

Pronájem: Skladové a logistické prostory , Praha - západ, Chrášťany, D5, D0

Ke Kapitulce, 25219, Chrášťany



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,
cena k jednání



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

GSM: +420 776 876 526

E-mail:

radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	8794 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Bezbarierový přístup
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu prostory v zavedeném moderním průmyslovém parku v Chráštanech přímo na dálničním tahu D5 pouze 20 minut jízdy od centra Prahy a 10 minut od letiště Václava Havla.

VELIKOST HALY

□ hala o velikosti. 8 794 m²

DOSTUPNOST HALY

□ k dispozici v Q1 / 2025

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 24 x 12 m
- dostatečné manipulační plochy před budovou

- dostatečný počet docků pro TIR a přímé vjezdy pro dodávky
- sprinklerový systém
- LED osvětlení
- infrazářiče nebo sahary
- přístup 24/7
- nepřetržitý dozor

LOKALITA

- moderní komerční park přímo u dálničního tahu D5 u Chrástán, směr Karlovy Vary, Německo
- pouze 20 minut od centra Prahy a 10 minut od letiště
- MHD přímo u areálu

CENA

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.