

Bytová jednotka 3+kk, 74,40m², Rezidence Čechovka, Havlíčkův Brod

Stromovka, 58001, Havlíčkův Brod



5 016 457 Kč
za nemovitost

cena včetně provize a
právního servisu



Vyřizuje

Václav Duben

GSM: 608 711 656

E-mail:

duben@reality11.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	okraj obce	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Uzavřený areál moderních rezidenčních bytů v srdci Vysočiny - to je Rezidence Čechovka v Havlíčkově Brodě!

Nabízíme atraktivní bydlení v klidné a tiché lokalitě Havlíčkova Brodu, které je perfektním místem pro Váš život.

Naše nabídka naplňuje požadavky na moderní, pohodlné a bezpečné bydlení pro všechny věkové kategorie.

V pěti nadzemních podlažích propojených výtahem se nachází celkem 27 bytových jednotek o dispozici 1+kk, 2+kk a 3+kk. Bytové jednotky mají ve většině případů balkon či prostornou terasu. Vybavení bytové jednotky představuje plně vybavenou koupelnu s vanou nebo sprchovým koutem, moderní keramické obklady a dlažby, laminátovou plovoucí podlahu a dále pak dveře s obložkovou zárubní. Standardem je použité podlahové vytápění. V bytech je nyní možné realizovat stavební úpravy a také vybírat materiály dle přání klienta. Při výstavbě jsou kladeny vysoké požadavky na kvalitu použitých materiálů a preciznost provedených prací.

Samozřejmostí je také možnost přikoupení samostatné garáže, případně garážového parkovacího stání ve společné podzemní části domu.

V suterénu, kam také zajíždí výtah, je umístěno 22 samostatně uzamykatelných garáží a dále je zde také 39 garážových parkovacích stání. Společným prostorem jsou kočárkárna/kolárna a technické zázemí domu. Sklepní kóje je samozřejmostí ke každému bytu v ceně.

Příjemné prostředí Rezidence Čechovka umocní parková úprava střechy vybudovaná nad společnou podzemní garáží a všudypřítomná zeleň.

Předpokládaný termín dokončení 12/2024. Uvedená cena v m² je včetně terasy, balkonu.

V případě zájmu o více informací kontaktujte makléře společnosti. Ev. číslo: 25188.