

bezbariérový byt 3+kk - ul.Nad Štolami, Odolena Voda

Nad Štolami, Odolena Voda



4 799 000 Kč
za nemovitost

vč. všech poplatků,
realitního, právního a
hypotečního servisu a
advokátní úschovy kupní
ceny



Vyřizuje
Vítězslav Gebas
Tel.: 773 557 042
GSM: +420774444412
E-mail:
vitezslav@gebas-reality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Ihned k dispozici, družstevní bezbariérová bytová jednotka se splacenou anuitou. Ve výhradním zastoupení majitele jsme pro vás připravili prodejní nabídku družstevního bytu o dispozici 3+kk se sklepem. Byt se nachází v 1.NP cihlového bytového domu s výtahem v ulici Nad Štolami, Odolena Voda. Celková užitná plocha bytu činí 67,01 m². Bytovou jednotku z roku 2004 tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, jeden průchozí samostatný pokoj a jede neprůchozí pokoj, který vznikl oddělením a aktuálně slouží jako ložnice, koupelna jednotky se

sprchovým koutem, samostatné WC, prostorná vstupní chodba a šatna. Byt k prodeji částečně vybaven. Kuchyňská linka vybavena všemi spotřebiči (myčka, lednička s mrazákem, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, sklokeramická varná deska atd.). V ložnici k dispozici postelová konstrukce vyrobená z palet. Další vybavení bytu možné po domluvě. Díky velkým oknům je v bytě dostatek světla. Okna bytu plastová dvojskla, podlahy bytu linoleum + dlažba. Při vstupu do domu i bytu není nutné překonávat žádné schody a lze tedy byt využívat i pro tělesné postižené. Bytový dům poskytuje kvalitní bydlení s dobrou dostupností a s veškerou občanskou vybaveností v blízkosti. Byt se nachází pouhých 300 m od Dolního náměstí. Parkování možné před domem bez poplatku. Byt je vhodný pro mladý pár, mladou rodinu, singles nebo zdravotně postižené. Anuita bytové jednotky splacena. K dispozici ihned. Pro více informací nebo prohlídku nás kontaktujte, rádi se Vám budeme věnovat. (PENB - C)