

Prodej byt 2+1, 67m² | Královéhradecký kraj, Trutnov, Rtně v Podkrkonoší, Cesta osvobození 587, 54233

Cesta osvobození, 54233, Rtně v Podkrkonoší

2 300 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a
právních služeb.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví, o celkové výměře 57 m². Byt se nachází ve 1. nadzemním podlaží (přízemí) zděného bytového domu v obci Rtně v Podkrkonoší. Dispozici bytu tvoří předsíň (1,37 m²), chodba ve tvaru "L" (3,77 m²), kuchyň (7,10 m²), pokoj 1 (21,89 m²), pokoj 2 (14,68 m²), koupelna s WC (3,49 m²), a skladovací místnost (4,92 m²). K bytu náleží zděná kůlna o výměře 10,60 m². Byt je v původním stavu, vhodný k rekonstrukci (kompletní). Podlahy v pokojích jsou dřevěné, krytina PVC v jednom z nich. V předsíni s chodbou, koupelně a WC je dlažba. Vytápění elektrinou akumulacími kamny a v jednom z pokojů. Ohřev vody bojlerem. K bytu náleží podíl o velikosti 1/4 na společné zahradě. Velkou výhodou bytu je, že má samostatný vchod z ulice. Společně s možností využití vlastní zahrady se jedná o zajímavou nabídku pro ty, kdo touží po rodinném domě, ale cenově je pro ně nedostupný. V případě zájmu pomůžeme s financováním. Doporučujeme prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N99422.



Vyřizuje

Jiří Jungman

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz