

Prodej rodinného domu, 302 m², Čelákovice, ul. Jiráskova

Jiráskova, 25088, Čelákovice



Neuvedeno

za nemovitost

cena včetně servis rk!



Vyřizuje

Ho Si Quyet**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	302 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům k bydlení a vhodný i k podnikání v Čelákovících Praha - Východ. V přízemí domu je obchod s potravinami (plocha 151 m²). V patře jsou pak 2 byty o dispozici 4+1 a 2+1. Podkroví je možné vytvořit další byt. Stav domu je po rekonstrukci. Každý byt a obchod má zvlášť elektroměr a vodoměr, a proto jsou vhodné jak bydlení, tak pronájem. Byty jsou pronajímány a dle přání nového majitele tak mohou i zůstat. Prostor s obchodem může být dle dohody nadále v pronájmu nebo uvolněn, aby provoz mohl využívat nový majitel. Obchod má výlohy a vchod je přímo z ulice. Parkování je možné před domem. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Poblíž je nádraží. Pokud máte zájem, neváhejte kontaktovat makléře.