

Prodej rodinného domu, 209 m², Zruč nad Sázavou, ul. 1. máje

1. máje, 28522, Zruč nad Sázavou



4 133 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zelenka Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	209 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost, kde můžete bydlet a zároveň podnikat? Nabízíme k prodeji nemovitost ve Zruč nad Sázavou v blízkosti náměstí. V patře domu je byt o dispozici 3+1 jehož podlahová plocha je 89 m², s koupelnou, WC, komorou, balkonem a půdou. Podlahová plocha přízemí je 120 m² a bývala zde restaurace s kuchyní. V domě proběhla částečná rekonstrukce - střecha, nová plastová okna, rozvody vody, elektřiny, topení. Dům je napojený na vodovod, kanalizaci a vytápění je plynovým kotlem do radiátorů. Součástí domu je sklep se studnou o velikosti 26 m². K nemovitosti za domem náleží parcela, kde je možno vybudovat parkovací stání. Výhodou je i zadní vchod. Výborná dostupnost Praha, D1 EXIT 56. Občanská vybavenost, krásná příroda, zámek s rozlehlým parkem a možnost sportovního vyžití. Pro inspiraci přikládám vizualizaci. Bližší informace v RK.